

LEILÃO Nº. 03/2026

Processo Administrativo nº 161644/2026

ANEXO III – PREÇO MÍNIMO

OBJETO: ALIENAÇÃO DE DOMÍNIO PLENO DE ÁREA URBANA DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OLÍMPIA, LOCALIZADA NA RODOVIA WILQUEM MANOEL NEVES EM CONFRONTAÇÃO COM A RUA PROJETADA B, RECANTO BELA VISTA, CUJA VENDA SERÁ REALIZADA POR VALOR IGUAL OU SUPERIOR AO PREÇO MÍNIMO ESPECIFICADO NO DECRETO MUNICIPAL Nº 9.820, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2025.

Após a Avaliação Imobiliária, realizada pela Comissão de Avaliação de Bens Imóveis, e publicada através do Decreto nº 9.820, de 19 dezembro de 2025, o preço mínimo pelo lote é o descrito na tabela abaixo:

LOTE PARA ALIENAÇÃO NA RODOVIA WILQUEM MANOEL NEVES EM CONFRONTAÇÃO COM A RUA PROJETADA B, NO RECANTO BELA VISTA, NO MUNICÍPIO DE OLÍMPIA/SP.

ITEM	MATRÍCULA	ÁREA (M²)	VALOR EM R\$ POR M²	VALOR MÍNIMO EM R\$
1	76.197	12.085,25	R\$ 494,00	R\$ 5.970.113,50

O valor mínimo dos lances é de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).